

RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 02 NOVEMBRE 2016

L'an deux mil seize, le deux novembre, à vingt heures, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie sous la présidence de Monsieur Jean DUFRESNE, Maire.

Étaient présents : Messieurs Jean DUFRESNE, Pierre VASSEUR, Nicolas ROLLAND, Paul PENET, Alexandre MENARD, Laurent VOISIN et Gérard LANDAIS.
Mesdames Sandrine LANDRY, Viviane PAVAN, Sylvie LAME et Maria GUERRA.

Étaient absentes : Mesdames Florence CHAVENEAU (pouvoir à Madame Sandrine LANDRY), Bénédicte LAURENT et Laurence COLLIGNON-THOMAS.

Madame Maria GUERRA a été élue secrétaire.

Compte-rendu de la réunion précédente

Monsieur le Maire propose aux membres du Conseil Municipal l'approbation du compte-rendu de la réunion du 5 octobre 2016 et demande si certains souhaitent s'exprimer au préalable.
Le précédent compte-rendu est adopté à l'unanimité.

Ordre du jour

A la demande de Monsieur le Maire deux points sont rajoutés à l'ordre du jour :

- Tarifs location salle des fêtes,
- Règlement salle des fêtes.

DCM 67-2016 - Tarifs location salle des fêtes

Monsieur le Maire propose de voter les tarifs publics pour la location de la salle des fêtes et la vaisselle.

Il propose les tarifs suivants :

TARIF DE LOCATION DE LA SALLE DES FÊTES

ASSOCIATION LE WEEK-END (à partir de la 3 ^{ème} location dans l'année pour les associations communales)	110 €
PRIVÉ LE WEEK-END	250 €
CHAUFFAGE WEEK-END	50 €
CHAUFFAGE 1 JOUR SEMAINE	25 €
VAISSELLE LE COUVERT COMPLET	0.60 €
CAUTION/DOMMAGES MATERIELS	200 €
CAUTION/INCIVILITES	100 €

VAISSELLE : PRIX DE VENTE EN CAS DE REMPLACEMENT

ARTICLES	PRIX
VERRES 19.5 CL	1.55 €
VERRE EMPILABLE	0.30 €
ASSIETTE PLATE GM	2.30 €
ASSIETTE DESSERT	1.55 €
TASSE	1.55 €
SOUCOUPE	0.80 €
CUILLERE GM	0.30 €
FOURCHETTE	0.30 €
CUILLERE A CAFE	0.15 €
COUTEAU	0.50 €
PLATEAU GM	1.55 €
CARAFE	1.55 €

Les tarifs sont applicables à compter du 1^{er} décembre 2016.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité VOTE ces tarifs.

DCM 68-2016 - Règlement salle des fêtes

Monsieur le Maire propose aux membres du Conseil Municipal de modifier le règlement de la salle des fêtes pour y ajouter les tarifs du chauffage et le prix de vente de la vaisselle en cas de remplacement.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal ADOPTE à l'unanimité ce nouveau règlement de la salle des fêtes.

DCM 69-2016 - Décision Modificative n°2

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal ADOPTE à l'unanimité la décision modificative suivante :

Désignation	Dépenses	Recettes
Fonctionnement		
678 Charges exceptionnelles	-125	
6574 Subventions	+125	
Total Fonctionnement	0	
Investissement		
2315 Opération 246	-7 500	
202 Opération 233 PLU	+5 000	
2315 PORTAIL	+2 500	
Total Investissement	0	

Monsieur le Maire précise que les 5 000 € mis sur le compte 202 serviront à payer deux factures de la société Urbanism d'un montant total de 3 294 € TTC et la facture du commissaire enquêteur d'un montant de 1 694.23 €.

DCM 70-2016 - Indemnité de conseil allouée aux Comptables du Trésor chargés des fonctions de Receveurs des Communes

Monsieur le Maire expose que :

- vu l'arrêté interministériel du 16 décembre 1983 relatif aux indemnités allouées par les communes,
- vu la demande du Trésorier Payeur, Monsieur Nicolas BERTRAND, en date du 17 octobre 2016, sollicitant l'attribution de l'indemnité de conseil allouée aux Comptables du trésor chargés des fonctions de Receveurs des Communes,
- le montant brut, à taux 100 %, calculé, selon l'article 3 de l'arrêté du 16 décembre 1983, par le trésorier s'élève à 345.77 €, pour assurer des prestations de conseil (ce montant est soumis aux cotisations CDS et RDS).

PROPOSE d'attribuer cette indemnité.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par 7 voix pour, 4 abstentions et 1 contre ADOPTE l'indemnité de conseil allouée au trésorier payeur.

Questions diverses :

* Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal que l'Adjudant Chef Olivier ROBICHON part en mission en Guyane en février, mars et avril 2017.

* Monsieur le Maire présente aux membres du Conseil Municipal les rapports suivants :

- rapport annuel 2015 des services eau et assainissement,
- rapport annuel 2015 du SMIPE,
- rapport d'activités 2015 de la Communauté de Communes du Pays de Bourgueil.

Monsieur Alexandre MENARD demande s'il est possible que le SMIPE passe plus souvent pour ramasser les ordures au point TOM. Monsieur Pierre VASSEUR répond qu'il a déjà fait la demande et que la réponse a été négative.

Monsieur Pierre VASSEUR fait part de ses recherches sur le prix des conteneurs enterrés. Le prix serait environ de 15 000 € pour la commune. Monsieur le Maire propose que le prochain membre du Conseil Municipal qui se rendra au SMIPE demande un devis exact.

* Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal qu'un courrier a été distribué aux habitants de la route des Evois concernant leur demande pour la vitesse estimée excessive des automobilistes. Ce courrier a été fait conjointement avec la Mairie de Restigné.

* Monsieur le Maire indique que la cérémonie du 11 novembre aura lieu le vendredi 11 novembre 2016 à 11h30 devant la Mairie. Il indique également que le repas des anciens combattants se fera cette année dans la salle des fêtes d'Ingrandes-de-Touraine.

Les membres du Conseil Municipal souhaitent qu'un devis soit fait pour la stèle de Monsieur Michel MALECOT, en effet, l'inscription s'efface de plus en plus.

* Monsieur le Maire indique que le bail pour la société de chasse est prêt, la signature aura lieu le mardi 8 novembre 2016 à 20h.

* Monsieur le Maire explique que suite à l'accident de camion entre l'intersection Route de Touraine et Rue de l'Ouche d'Or, la société propriétaire du camion a acheté quatre balises pour remplacer celles cassées.

* Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal qu'un habitant de la commune souhaite enlever du moellon chez lui. Après en avoir discuté les membres du Conseil Municipal souhaitent garder ce moellon pour le déposer à l'étang.

* Monsieur le Maire résume la réunion qu'il a eu avec du personnel de la Direction Départementale des Territoires au sujet du PPRI (Plan de Prévention des Risques).

* Monsieur le Maire communique les prochaines dates à retenir :

- Vœux du Maire : 05-01-2017 à 19h,

- Élection de la Nouvelle Communauté de Communes : 10-01-2017,
- Élections Présidentielles : 23-04-2017 et 07-05-2017,
- Repas des aînés : 30-04-2017,
- Élections Législatives : 11-06-2017 et 18-06-2017.

* Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal que probablement le nom de la future Communauté de Communes sera : Ouest Touraine Val de Loire.

* Monsieur le Maire distribue le nouvel emploi du temps de la secrétaire de Mairie Madame Caroline POUZET.

*Monsieur le Maire aborde le sujet de la commune nouvelle :

- il indique qu'il va renvoyer le tableau des nouvelles commissions à tous les membres du Conseil Municipal.

- il indique que prochainement il va y avoir des travaux à la Mairie pour pouvoir accueillir le nouveau serveur et être en réseau avec les communes de Saint-Patrice et Saint-Michel-sur-Loire avant la fin de l'année.

Monsieur Nicolas ROLLAND souhaite plus d'information sur la commune nouvelle et notamment qui se présente pour être Maire de cette nouvelle commune. Monsieur le Maire répond que pour l'instant il ne sait pas.

Monsieur Nicolas ROLLAND demande également où en est le dossier de la bibliothèque ? Madame Sandrine LANDRY informe que le projet de bibliothèque est toujours d'actualité à Saint-Patrice. Les membres du Conseil Municipal se demandent alors qu'elle sera la bibliothèque principale et la bibliothèque annexe ?

Monsieur Nicolas ROLLAND souhaite que ce sujet soit abordé rapidement avec Monsieur le Maire de Saint-Patrice.

*Monsieur Nicolas ROLLAND demande si le système de paiement TIPI pour payer la cantine va rester en place avec la commune nouvelle. Monsieur le Maire indique que malheureusement cela va s'arrêter le 1^{er} décembre 2016. Il conviendra que la commune nouvelle mette en place ce système si elle le souhaite.

*Madame Sylvie LAME indique qu'elle s'est renseignée pour le cout du Brass Band : 5 000 €. Mais elle n'a pas assez de détail. Monsieur le Maire va s'informer auprès du Président du Comité des Fêtes de Saint-Nicolas-de-Bourgueil. Monsieur Nicolas ROLLAND propose que cet évènement soit soutenu par la commune nouvelle et pas seulement par la commune d'Ingrandes-de-Touraine. Monsieur le Maire indique que ce sujet sera évoqué lors de la prochaine réunion des Maires et des Adjointes.

* Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal que l'ADMR a envoyé une lettre de remerciement à la Mairie pour la subvention qui lui a été accordée. Monsieur le Maire indique que la nouvelle présidente de l'ADMR est Madame Elisabeth DUFRESNE.

* Monsieur le Maire indique qu'il n'y a pas de maintenance prévue pour la ventilation de l'école. Ce dossier va devoir être étudié prochainement.

*Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal que la Mairie a reçue le guide d'entretien des cours d'eau de la part de la Direction Départementale des Territoires.

* L'Assemblée Générale de Cavité 37 aura lieu le 17 novembre 2016.

Tour de Table :

Monsieur Pierre VASSEUR indique que le portail pour le bâtiment JOSSE a été commandé. La commission bâtiment a choisi les projets qu'elle souhaite pour l'année 2017 :

- suite des travaux sur le site du bâtiment Josse,
- continuer la mise en place de l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite,
- travaux sur les bâtiments annexes de la bibliothèque et réaménagement de l'espace,
- travaux au stade,
- travaux au terrain de tennis.

Monsieur Alexandre MENARD propose d'investir par exemple dans un parquet mobile qui pourrait servir à toutes les communes de la commune nouvelle.

Monsieur Laurent VOISIN souhaite savoir si les agents du SIVOM vont venir prochainement faucher sur la commune. Monsieur Gérard LANDAIS signale qu'il y a actuellement un problème avec la faucheuse.

Monsieur Alexandre MENARD indique qu'il serait souhaitable de faire un inventaire des panneaux de signalisation qui sont abimés. Il se propose de le faire.

Monsieur Nicolas ROLLAND demande où en est le projet d'enlever les panneaux qui doivent être enlevé. Monsieur Pierre VASSEUR se propose de faire le tour de la commune avec l'agent communal pour les enlever.

Monsieur Nicolas ROLLAND souhaite également que des courriers soient envoyés aux habitants qui n'entretiennent pas les espaces verts chez eux.

Monsieur Paul PENET souhaite que la borne marché soit essayée avant le Marché de Noël.

Madame Viviane PAVAN indique que la société Reparoute a terminée son travail d'enrobé sur la voirie communale. Concernant l'aménagement de la D71, elle a estimée les travaux à 13 000 €. Par contre, l'entreprise COLAS ne peut pas intervenir sur ce chantier avant janvier 2017.

Elle évoque les souhaits de la commission voirie pour les projets 2017 :

- Abri bus à la Pérée,
- Aménagement de la RD35 : poser des feux tricolores et faire des places de parking,
- Aménager les trottoirs de la Rue de l'Ouche d'Or,
- Mettre des jardinières à la Mairie sur la façade,
- Nettoyer les bornes d'indication de rue,
- Voir pour la coulée verte,
- Étendre l'éclairage public à certains endroits de la commune.

Madame Sandrine LANDRY indique que les affiches et les flyers du Marché de Noël sont prêts. L'Hyper U et le Crédit Agricole ont donné chacun 200 € pour aider le Marché de Noël.

Elle indique également que les affiches du CCAS sont prêtes ainsi que la lettre de la commune nouvelle.

Elle informe que les cartes de vœux ont été commandées. Cout total des cartes de vœux : 450 € TTC.

Elle indique aussi que le bulletin est presque terminé.

Elle rappelle que le CCAS organise une réunion publique le 9 novembre 2016 à 15h à la salle des fêtes.

Enfin, elle informe qu'actuellement 25 exposants sont inscrits au Marché de Noël.

Fin de la séance à 23h05.

Le Maire,

Jean DUFRESNE.

Jean DUFRESNE	
Pierre VASSEUR	
Sandrine LANDRY	
Viviane PAVAN	
Florence CHAVENEAU	Absente pouvoir à Madame Sandrine LANDRY
Laurence COLLIGNON-THOMAS	Absente
Manuela GUERRA	
Sylvie LAME	
Bénédicte LAURENT	Absente
Gérard LANDAIS	
Alexandre MENARD	
Paul PENET	
Nicolas ROLLAND	
Laurent VOISIN	