

## REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 AVRIL 2016

L'an deux mil seize, le six avril, à vingt heures, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie sous la présidence de M. Jean DUFRESNE, Maire.

Etaient présents : Messieurs Jean DUFRESNE, Pierre VASSEUR, Nicolas ROLLAND, Paul PENET, Gérard LANDAIS, Laurent VOISIN  
Mesdames Sandrine LANDRY, Viviane PAVAN, Sylvie LAME, Maria GUERRA, Florence CHAVENEAU

Etaient absents : Mesdames Bénédicte LAURENT - Laurence COLLIGNON-THOMAS-  
M. Alexandre MENARD (pouvoir à Nicolas ROLLAND)

Mme Florence CHAVENEAU a été élue secrétaire.

### Lecture du compte-rendu de la réunion précédente

Adopté à l'unanimité.

### Ordre du jour

M. le Maire sollicite l'accord du Conseil Municipal pour ajouter un point à l'ordre du jour :

- Exercice du droit de préemption

A l'unanimité, le Conseil Municipal émet un avis favorable.

### DCM 25-216- Exercice du droit de préemption

M. le Maire rappelle que suite à l'instauration du droit de préemption urbain dans les zones urbanisées et à urbaniser, tout bien immobilier préemptable mis en vente dans ces zones doit faire l'objet d'une déclaration d'intention d'aliéner auprès de la mairie qui dispose de deux mois à compter de sa réception pour faire connaître sa réponse.

La déclaration portant le n°37 120 16 004 a été reçue le 4 avril 2016 concernant un bien cadastré section A n°1075. Après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents, le Conseil Municipal décide de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles concernés.

### DCM 26-2016- Budget primitif 2016

M. le Maire présente le budget primitif 2016 proposé par la commission -finances- .

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

Adopte, par 12 voix pour, le budget primitif 2016, équilibré en dépenses et en recettes à 454 440.22 € pour la section de fonctionnement et 109 054.75 € pour la section d'investissement.

### DCM 27-2016- Taux d'imposition 2016

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, par 11 voix pour et une abstention, fixe les taux d'imposition 2016 comme suit :

Taxe d'habitation 14.05 %

Taxe foncière / bâti 22.93 %,  
Taxe foncière / non bâti 57,83 %.

### Questions diverses

#### **\*Demande de subvention du Jumelage LANGEAIS- EPPSTEIN**

Le Conseil Municipal décide de ne pas donner de suite favorable.

#### **\* Demande de subvention de ALSH Arc en ciel (ST MICHEL SUR LOIRE)**

M. le maire expose au Conseil Municipal que l'association sollicite une subvention de 416 € suite à la fréquentation de la structure par des enfants domiciliés à INGRANDES.

Le Conseil Municipal décide de ne pas répondre favorablement.

#### **\*ONF**

M. le maire fait le point sur les ventes de bois à venir.

#### **\*RPI INGRANDES - ST PATRICE-ST MICHEL/LOIRE-LES ESSARDS**

Mme LANDRY informe le Conseil Municipal de l'évolution du dossier : une réunion a eu lieu avec les élus et des représentants du Conseil Départemental pour le transport scolaire. Une étude est en cours.

Les modalités d'inscription des nouveaux élèves ont été définies. L'information a été largement diffusée.

Un inventaire du matériel scolaire doit être fait dans chaque école.

#### **\*Voisins vigilants**

Le protocole doit être signé le 28 avril à 10 h à la mairie en présence de la gendarmerie et du Sous-préfet. Les référents seront conviés.

#### **\*Stèle du cimetière**

M. le Maire fait lecture du mémoire rédigé par la partie adverse. Une réponse est attendue du tribunal administratif.

#### **\*Indemnité de Conseil versée au Trésorier**

M. le Maire demande au Conseil Municipal de bien voir réfléchir au maintien ou non de cette indemnité.

#### **\*Eclairage du Stade**

M. le maire est dans l'attente du rapport établi par le district de football d'Indre et Loire. Les commissions -bâtiments- et -voirie- sont en attente de devis.

#### **\*Travaux rue de la Mairie**

L'enfouissement des réseaux doit commencer le 9 mai. L'enrobé doit être réalisé fin juin. Une information sera faite auprès des riverains.

#### **\*Courrier ROBINOT**

Une demande de régularisation des limites a été effectuée concernant la parcelle B 391.

L'intervention d'un géomètre et d'un notaire est nécessaire.

#### **\*Recrutement d'une secrétaire de mairie**

Les entretiens auront lieu le 19 avril au centre de gestion de la fonction publique territoriale d'Indre et Loire.

#### **\*Commune nouvelle**

Une réunion des conseillers municipaux des 4 communes est prévue le 27 avril 2016 à 20 h à SAINT MICHEL SUR LOIRE.

#### **\*Fusion des communautés de communes**

Une réunion est prévue entre tous les conseillers municipaux des communautés de communes du Nord Ouest et du Bourgueillois le 25 avril à 20 h à LANGEAIS.

**Tour de table**

**Sandrine LANDRY**

La commission communication de la commune nouvelle va rédiger une lettre d'information. Pas de modification du calendrier des fêtes pour cette année.

**Viviane PAVAN**

La commission -voirie- s'est réunie en présence de M. HEMME, représentant le Conseil Départemental, pour étudier un aménagement sécuritaire aux abords de la RD 71. La commission -voirie- est aussi conseillée par l'ADAC.

Le Maire,  
J. DUFRESNE