

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 AVRIL 2016

L'an deux mil seize, le six avril, à vingt heures, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie sous la présidence de M. Jean DUFRESNE, Maire.

Etaient présents : Messieurs Jean DUFRESNE, Pierre VASSEUR, Nicolas ROLLAND, Paul PENET, Gérard LANDAIS, Laurent VOISIN
Mesdames Sandrine LANDRY, Viviane PAVAN, Sylvie LAME, Maria GUERRA, Florence CHAVENEAU

Etaient absents : Mesdames Bénédicte LAURENT - Laurence COLLIGNON-THOMAS-
M. Alexandre MENARD (pouvoir à Nicolas ROLLAND)

Mme Florence CHAVENEAU a été élue secrétaire.

Lecture du compte-rendu de la réunion précédente

Adopté à l'unanimité.

Ordre du jour

M. le Maire sollicite l'accord du Conseil Municipal pour ajouter un point à l'ordre du jour :

- Exercice du droit de préemption

A l'unanimité, le Conseil Municipal émet un avis favorable.

DCM 25-216- Exercice du droit de préemption

M. le Maire rappelle que suite à l'instauration du droit de préemption urbain dans les zones urbanisées et à urbaniser, tout bien immobilier préemptable mis en vente dans ces zones doit faire l'objet d'une déclaration d'intention d'aliéner auprès de la mairie qui dispose de deux mois à compter de sa réception pour faire connaître sa réponse.

La déclaration portant le n°37 120 16 004 a été reçue le 4 avril 2016 concernant un bien cadastré section A n°1075. Après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents, le Conseil Municipal décide de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles concernés.

DCM 26-2016- Budget primitif 2016

M. le Maire présente le budget primitif 2016 proposé par la commission -finances- .

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

Adopte, par 12 voix pour, le budget primitif 2016, équilibré en dépenses et en recettes à 454 440.22 € pour la section de fonctionnement et 109 054.75 € pour la section d'investissement.

DCM 27-2016- Taux d'imposition 2016

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, par 11 voix pour et une abstention, fixe les taux d'imposition 2016 comme suit :

Taxe d'habitation 14.05 %

Taxe foncière / bâti 22.93 %,
Taxe foncière / non bâti 57,83 %.

Questions diverses

***Demande de subvention du Jumelage LANGEAIS- EPPSTEIN**

Le Conseil Municipal décide de ne pas donner de suite favorable.

*** Demande de subvention de ALSH Arc en ciel (ST MICHEL SUR LOIRE)**

M. le maire expose au Conseil Municipal que l'association sollicite une subvention de 416 € suite à la fréquentation de la structure par des enfants domiciliés à INGRANDES.

Le Conseil Municipal décide de ne pas répondre favorablement.

***ONF**

M. le maire fait le point sur les ventes de bois à venir.

***RPI INGRANDES - ST PATRICE-ST MICHEL/LOIRE-LES ESSARDS**

Mme LANDRY informe le Conseil Municipal de l'évolution du dossier : une réunion a eu lieu avec les élus et des représentants du Conseil Départemental pour le transport scolaire. Une étude est en cours.

Les modalités d'inscription des nouveaux élèves ont été définies. L'information a été largement diffusée.

Un inventaire du matériel scolaire doit être fait dans chaque école.

***Voisins vigilants**

Le protocole doit être signé le 28 avril à 10 h à la mairie en présence de la gendarmerie et du Sous-préfet. Les référents seront conviés.

***Stèle du cimetière**

M. le Maire fait lecture du mémoire rédigé par la partie adverse. Une réponse est attendue du tribunal administratif.

***Indemnité de Conseil versée au Trésorier**

M. le Maire demande au Conseil Municipal de bien voir réfléchir au maintien ou non de cette indemnité.

***Eclairage du Stade**

M. le maire est dans l'attente du rapport établi par le district de football d'Indre et Loire. Les commissions -bâtiments- et -voirie- sont en attente de devis.

***Travaux rue de la Mairie**

L'enfouissement des réseaux doit commencer le 9 mai. L'enrobé doit être réalisé fin juin. Une information sera faite auprès des riverains.

***Courrier ROBINOT**

Une demande de régularisation des limites a été effectuée concernant la parcelle B 391.

L'intervention d'un géomètre et d'un notaire est nécessaire.

***Recrutement d'une secrétaire de mairie**

Les entretiens auront lieu le 19 avril au centre de gestion de la fonction publique territoriale d'Indre et Loire.

***Commune nouvelle**

Une réunion des conseillers municipaux des 4 communes est prévue le 27 avril 2016 à 20 h à SAINT MICHEL SUR LOIRE.

***Fusion des communautés de communes**

Une réunion est prévue entre tous les conseillers municipaux des communautés de communes du Nord Ouest et du Bourgueillois le 25 avril à 20 h à LANGEAIS.

Tour de table

Sandrine LANDRY

La commission communication de la commune nouvelle va rédiger une lettre d'information. Pas de modification du calendrier des fêtes pour cette année.

Viviane PAVAN

La commission -voirie- s'est réunie en présence de M. HEMME, représentant le Conseil Départemental, pour étudier un aménagement sécuritaire aux abords de la RD 71. La commission -voirie- est aussi conseillée par l'ADAC.

Le Maire,
J. DUFRESNE